

売土地

売買物件案内書		(土地)		居住用	
所在地	長岡市中之島町大字中之島字腰巻 261-3 261-5 地内				
価格	総額 275万円 / 坪単価 7.0万円				
土地	面積 [実測] m ² (約 坪)				
	[公簿] 129.97 m ² (約 39.31坪)				
地目	宅地	現況	宅地	現状	宅地
間口	10.2 m		奥行: 12.2 m		
※建築条件ございません。					
道路	市道	(私道道路負担 無)	道路幅 4.8 m		
	道路の方位 南側		道路舗装 有り		
都市計画	市街化区域		用途地域 第1種中高層住居地域		
設備	ガス	都市ガス		敷地内引込: 済み	
	水道	有り		敷地内引込: 済み	
	排水	公共下水(有り) 側溝(有り) 浄化槽(不要)			
交通	鉄道	JR 見附駅		車	10分
	バス	越後交通 二番組町バス停		徒歩	3分
学校区	中之島中央 小学校		中之島 中学校		
備考	前面道路は融雪設備がございます。				
	北陸自動車道 中之島・見附インター 車 3分				
取引態様: 仲介		報酬額 153,900 円(税込)			

お問い合わせは下記へ。日曜・祭日も営業しています。



富川建設株式会社

デザインプラザ 0258-63-5200 新町2(マルイ様向かい)

本社 0258-62-1745 見附市杉沢町

